## Михайловское СП_Цвет

## Российская Федерация

**Ростовская область, Тацинский район**

**Муниципальное образование «Михайловское сельское поселение»**

## Администрация Михайловского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## 18 мая 2020 года № 39 х. Михайлов

О назначении публичных слушаний

по проекту внесения изменений в Генеральный

план Михайловского сельского поселения

Тацинского района Ростовской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЭ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Областным законом Ростовской области от 14 января 2008 года № 853-3C «О градостроительной деятельности в Ростовской области», Уставом муниципального образования «Михайловского сельское поселение», Постановлением Администрации Михайловского сельского поселения № 94 от 13 июля 2018г. «Об утверждении Положения о документах территориального планирования муниципального образования «Михайловское сельское поселение» Тацинского района, Ростовской области, в соответствии с постановлением Администрации Михайловского сельского поселения № 24 от 11 февраля 2019г. «О разработке проекта по внесению изменений в Генеральный план Михайловского сельского поселения Тацинского района Ростовской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на обсуждение публичных слушаний проект внесения изменений в Генеральный план Михайловского сельского поселения Тацинского района (приложение).

2. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план Михайловского сельского поселения Тацинского района Ростовской области на 16-00 часов 22 июня 2020года в здании Администрации Михайловского сельского поселения, расположенное по адресу: х. Михайлов, ул. Ленина,126 .

3. Возложить организацию и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Михайловского сельского поселения Тацинского района Ростовской области на постоянно действующую комиссию по землепользованию и застройке Михайловского сельского поселения Тацинского района Ростовской области (далее по тексту – Комиссия).

4. Определить места размещения демонстрационных материалов проекта и иной сопутствующей документации для ознакомления с ней населения: ­здание Администрации поселения, расположенное по адресу: ул. Ленина, 126, х. Михайлов, Тацинский р-н, Ростовская область, официальный сайт Администрации Михайловского сельского поселения: [**http://mihailov-sp.ru/**](http://mihailov-sp.ru/)

5. Установить место проведения заседаний Комиссии в в здании Администрации Михайловского поселения по адресу: ул. Ленина,126, х. Михайлов, Тацинский р-н, Ростовская область.

6. Комиссии оповестить жителей Михайловского сельского поселения путем публикации в газете «Районные вести» информации о вопросе, выносимом на публичные слушания, времени и месте их проведения, адрес помещения, в котором можно ознакомиться с полной информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях.

7. Комиссии провести проверку проекта на соответствие технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района.

8. Комиссии по окончанию публичных слушаний представить протоколы и заключение для принятия решения о направлении проекта на утверждение Собранием депутатов Михайловского сельского поселения.

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию в периодическом печатном издании муниципального образования «Михайловское сельское поселение» «информационный вестник Михайловское сельское поселение» и на официальном сайте муниципального образования «Михайловское сельское поселение».

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Михайловского сельского

поселения Л.С. Присяжнюк

Приложение

к постановлению Администрации Михайловского сельского поселения Тацинского района Ростовской области

от 18 мая 2020г. № 39

**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТАЦИНСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«МИХАЙЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Собрание депутатов Михайловского сельского поселения**

##### **Решение**

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года №\_\_\_\_ х. Михайлов

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение  Собрания депутатов Михайловского сельского поселения от 31.07.2012 года № 146 «Об утверждении генерального плана Михайловского сельского поселения» Тацинского района Ростовской области |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Михайловское сельское поселение», постановлением Администрации Михайловского сельского поселения от 18 мая 2020 года № 39 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Михайловского сельского поселения Тацинского района Ростовской области и заключение о результатах публичных слушаний,

Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Утвердить изменения в Генеральный план Михайловского сельского поселения, утвержденные решением Собрания депутатов Тацинского сельского поселения от 31 июля 2012 года № 146 «Об утверждении генерального плана Михайловского сельского поселения Тацинского района Ростовской области», согласно приложению.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в

установленном порядке и размещению на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

1. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную

комиссию по местному самоуправлению, экологии, благоустройству, социальным вопросам и охране общественного порядка (В.У. Польшинская).

Председатель Собрания депутатов-

Глава Михайловского

сельского поселения А. В. Бондаренко

|  |
| --- |
| Приложение к решению Собрания депутатов Михайловского сельского поселения от \_\_\_.\_\_\_2020 года №\_\_\_ |

Изменения в Генеральный план Михайловского сельского поселения

Тацинского района Ростовской области

**1. ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ТЕКСТОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Генеральным планом предлагаются решения по перспективной численности населения на основе данных о перспективах развития поселения в системе расселения с учетом демографического прогноза, естественного и механического прироста населения. Решения по расчетной численности населения сельского поселения, принятые в генеральном плане, отражены в таблице 1 раздела 2.2. положения о территориальном планировании:

Таблица 1

Численность населения Михайловского с.п.

|  | Название поселения | Существующее положение | Расчетный срок | Прирост населения |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | х. Михайлов | 2897 | 3000 | +103 |
| 2 | х. Гремучий | 444 | 460 | +16 |
| 3 | х. Зарубин | 166 | 166 | - |
| 4 | х. Игнатенко | 90 | 90 | - |
| 5 | х. Карпово-Обрывский | 270 | 281 | +11 |
| 6 | х. Комиссаров | 186 | 186 | - |
| 7 | х. Маслов | 628 | 650 | +22 |
| 8 | х. Новопавловка | 124 | 124 | - |
| 9 | х. Потапов | 202 | 202 | - |
|  | всего | 5007 | 5159 | 152 |

Проектом внесения изменений сохраняются решения генерального плана, связанные с социально-экономическим развитием сельского поселения, указанные в разделах 2.2. «Население, жилищный фонд и культурно-бытовое обслуживание».

В таблице 12 Тома 1, раздела 2.3, отражены сведения об изменениях в составе земель сельского поселения по категориям:

Таблица 12

Категории земель Михайловского с.п. по целевому назначению.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Показатели | ед. изм. | Современное состояние | Расчетный срок | Расчетный срок (по проекту внесения изменений) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Общая площадь земель сельского поселения в установленных границах | га | 23217 | 23217 | 23217 |
| 1.1. | В том числе:  Земли сельскохозяйственного назначения | га | 22048,444 | 21841,414 | 21801,594 |
| 1.2. | Земли населенных пунктов | га | 659,11 | 790,19 | 774,41 |
| 1.3. | Земли промышленности | га | 43,43 | 107,43 | 107,43 |
| 1.4. | Земли транспорта | га | 38,48 | 47,2 | 47,2 |
| 1.5. | Земли лесного фонда | га | 314 | 314 | 369,6 |
| 1.6. | Земли водного фонда | га | 77 | 77 | 77 |
| 1.7. | Земли специального назначения | га | 6,536 | 9,766 | 9,766 |
| 1.8 | Земли запаса | га | 30 | - | - |
|  | Итого: | га | 23217 | 23217 | 23217 |

Таким образом, земли населенных пунктов на расчетный срок реализации генерального плана сельского поселения не изменяются.

Решениями генерального плана по определению границ населенных пунктов:

Таблица 13

Баланс земель функциональных зон населенных пунктов Михайловского сельского поселения.

| Показатели | Х. Михайлов | Х. Гремучий | Х. Зарубин | Х. Игнатенко | Х. Карпово-Обрывский | Х. Комиссаров | Х. Маслов | Х. Новопавловка | Х. Потапов | Всего |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь населенного пункта, га | | | | | | | | | | |
| Сущ. Положение | 268,9 | 67,42 | 31,74 | 16,12 | 65,69 | 40,33 | 77,69 | 33,72 | 57,50 | 659,11 |
| Проектное решение | 399,98 | 67,42 | 31,74 | 16,12 | 65,69 | 40,33 | 77,69 | 33,72 | 57,5 | 790,19 |
| По проекту внесения изменений | 388,89 | 67,32 | 31,96 | 17,26 | 65,17 | 39,3 | 77,99 | 30,84 | 55,68 | 774,41 |

Проектом внесения изменений не предполагается корректировка решений по развитию систем транспортной и инженерной инфраструктуры.

В разделе 8 Тома 2 «Технико-экономические показатели» приведены данные о структуре земель сельского поселения по категориям:

8.Технико-экономические показатели

8. Основные технико-экономические показатели проекта генерального плана

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателей | Ед.  измерения | Величина показателя | | |
|  |  |  | Современное состояние | Расчетный срок | Расчетный срок (по проекту внесения изменений) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 |
| I. Территории | | | | | |
| Категория земель Михайловского с.п. по целевому назначению | | | | | |
|  | Территория сельского поселения, всего | га | 23217 | 23217 | 23217 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
|  | земли сельскохозяйственного назначения | га | 22048,444 | 21841,414 | 21857,194 |
|  | земли населенных пунктов | га | 659,11 | 790,19 | 774,41 |
|  | земли промышленности | га | 43,43 | 107,43 | 107,43 |
|  | Земли транспорта | га | 38,48 | 47,2 | 47,2 |
|  | земли лесного фонда | га | 314 | 314 | 369,6 |
|  | земли водного фонда | га | 77 | 77 | 77 |
|  | Земли специального назначения | га | 6,536 | 9,766 | 9,766 |
|  | Земли запаса | га | 30 | 30 | - |
|  | Земли населенных пунктов - всего | га | 659,11 | 790,19 | 774,41 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
|  | жилая зона | га | 271,74 | 423,3 | 414,52 |
|  | Жилая зона на отселение | га | 40,3 | 40,3 | 40,3 |
|  | общественно-деловая зона | га | 8,58 | 23,6 | 23,6 |
|  | производственная и коммунально-складская зона | га | 4,76 | 11,51 | 11,51 |
|  | Рекреационная зона | га | 6,1 | 7,41 | 7,41 |
|  | Зона сельхоз. использования | га | 2,93 | 6,08 | 6,08 |
|  | Инженерно-транспортная зона | га | 34,83 | 105,79 | 105,79 |
|  | Зоны специального назначения | га | 3,28 | 4,42 | 4,42 |
|  | иные территориальные зоны | га | 286,59 | 167,78 | 160,78 |

**2. ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

При анализе графических материалов генерального плана на основе кадастрового плана территории, были выявлены пересечения границ населенных пунктов со следующими земельными участками, поставленными на кадастровый учет:

х. Михайлов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Статус записи о ЗУ/Дата постановки на кадастровый учет | Вид разрешенного использования | Точки пересечения с границей | Решение комиссии по внесению изменений |
| Земли сельскохозяйственного назначения | | | | | |
| 1. | 61:38:0600006:242 | Ранее учтенный/ 18.08.2005 | Для производства сельскохозяйственной продукции | н1. Х= 530988.80, Y= 2313130.34  н2. Х= 531731.65, Y= 2313185.19  н3. Х= 531086.51, Y= 2312984.10  н4. Х= 530990.07, Y= 2313056.92 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:1365 | Учтенный/ 30.10.2015 | Растениеводство | н1. Х= 532005.03, Y= 2313361.93  н2. Х= 532430.51, Y= 2313671.16 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:989 | Учтенный/ 18.01.2013 | земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | н1. Х= 532489.18, Y= 2313758.94  н2. Х= 532791.89, Y= 2314206.98 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:1392 | Учтенный/ 28.05.2018 | для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 534064.73, Y= 2314882.74  н2. Х= 534103.65, Y= 2314892.38  н3. Х= 534114.45, Y= 2314908.79  н4. Х= 534104.50, Y= 2314964.62 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:988 | Учтенный/ 18.01.2013 | земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | н1. Х= 534240.34, Y= 2315535.51  н2. Х= 534313.38, Y= 2315549.71 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:1383 | Учтенный/ 02.10.2017 | Объекты личного подсобного хозяйства | н1. Х= 534846.88, Y= 2314504.36  н2. Х= 534846.48, Y= 2314494.56 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:190 | Ранее учтенный/ 17.01.2007 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 535372.75, Y= 2314153.32  н2. Х= 535535.40, Y= 2313931.94 | Включить в границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:191 | Ранее учтенный/ 17.01.2007 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 535534.53, Y= 2313908.80  н2. Х= 535606.13, Y= 2313770.43 | Включить в границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:861 | Учтенный/ 28.05.2009 | Для сельскохозяйственного использования | н1. Х= 534714.82, Y= 2313547.37  н2. Х= 534697.56, Y= 2313562.56 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:1343 | Временный/ 13.10.2014 | Для размещения объектов газоснабжения | н1. Х= 534399.30, Y= 2313648.78  н2. Х= 534394.38, Y= 2313648.19 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:826 | Ранее учтенный/ 08.10.2007 | Для производства сельскохозяйственной продукции | н1. Х= 534022.42, Y= 2313568.54  н2. Х= 533909.86, Y= 2313603.92 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0000000:5789 | Учтенный/ 20.04.2018 | Для производства сельскохозяйственной продукции | н1. Х= 533909.86, Y= 2313603.92  н2. Х= 533848.75, Y= 2313637.64 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0000000:5790 | Учтенный/ 20.04.2018 | Для производства сельскохозяйственной продукции | н1. Х= 533848.75, Y= 2313637.64  н2. Х= 533817.05, Y= 2313688.17 | Исключить из границы населенного пункта |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | | | | |
| 1. | 61:38:0600006:1333 | Временный/ 25.04.2014 | для добычи угля и строительства шурфов | н1. Х= 533779.09, Y= 2315442.40  н2. Х= 533852.07, Y= 2315112.36 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:1374 | Учтенный/ 25.10.2016 | под промышленные предприятия (склад) | н1. Х= 533779.09, Y= 2315442.40  н2. Х= 533852.07, Y= 2315112.36 | Исключить из границы населенного пункта |
| Земли населённых пунктов | | | | | |
|  | 61:38:0030147:228 | Учтенный/ 25.12.2017 | Для производства сельскохозяйственной продукции | н1. Х= 534178.39, Y= 2315256.79  н2. Х= 534214.04, Y= 2315351.78 | Исключить из границы населенного пункта |

х. Гремучий

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Статус записи о ЗУ/Дата постановки на кадастровый учет | Вид разрешенного использования | Точки пересечения с границей | Решение комиссии по внесению изменений |
| Земли сельскохозяйственного назначения | | | | | |
| 1. | 61:38:0600006:1149 | Учтенный/ 15.05.2013 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 535754.83, Y= 2314021.61 н2. Х= 535783.72, Y= 2314058.34 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:1150 | Учтенный/ 15.05.2013 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 535783.72, Y= 2314058.34  н2. Х= 535805.25, Y= 2314135.91 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:1151 | Учтенный/ 15.05.2013 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 535805.25, Y= 2314135.91  н2. Х= 535822.22, Y= 2314180.65 | Исключить из границы населенного пункта |
| Земли населённых пунктов | | | | | |
|  | 61:38:0600006:117 (Единое землепользование 61:38:0000000:33) | Ранее учтенный/ 19.12.2003 | Под автодорогой | н1. Х= 536094.05, Y= 2314999.85  н2. Х= 536093.55, Y= 2315009.90 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:116 (Единое землепользование 61:38:0000000:33) | Ранее учтенный/ 19.12.2003 | Под автодорогой | н1. Х= 536293.95, Y= 2314674.30  н2. Х= 536298.62, Y= 2314634.84 | Исключить из границы населенного пункта |

х. Комиссаров

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Статус записи о ЗУ/Дата постановки на кадастровый учет | Вид разрешенного использования | Точки пересечения с границей | Решение комиссии по внесению изменений |
| Земли сельскохозяйственного назначения | | | | | |
| 1. | 61:38:0000000:5169 | Временный/ 26.06.2012 | Под строительство волоконно- оптической линии связи (ВОЛС) "Донецк-Каменск-Шахтинский-Морозовск" | н1. Х= 536393.85, Y= 2312667.33  н2. Х= 536405.56, Y= 2312659.04 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0000000:5797 | Учтенный/ 31.07.2018 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 536827.33, Y= 2312286.81  н2. Х= 536890.27, Y= 2312231.36  н3. Х= 536984.29, Y= 2312148.55  н4. Х= 537108.36, Y= 2312052.15  н5. Х= 537217.24, Y= 2312165.50  н6. Х= 537242.15, Y= 2312190.40  н7. Х= 537277.77, Y= 2312206.44  н8. Х= 537493.49, Y= 2312569.23 | Исключить из границы населенного пункта |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | | | | |
|  | 61:38:0600004:103 | Ранее учтенный/ 17.08.2006 | Кладбище | н1. Х= 536570.35, Y= 2312516.22  н2. Х= 536637.47, Y= 2312467.05 | Исключить из границы населенного пункта |
| Земли населённых пунктов | | | | | |
| 1. | 61:38:0030601:524 | Учтенный/ 16.11.2012 | для строительства автомобильной дороги общего пользования подъезд от а/д "Волгоград - Каменск - Шахтинский" к х. Комиссаров | н1. Х= 536345.27, Y= 2312740.37  н2. Х= 536562.35, Y= 2312717.23 | Включить в границы населенного пункта |

х. Потапов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Статус записи о ЗУ/Дата постановки на кадастровый учет | Вид разрешенного использования | Точки пересечения с границей | Решение комиссии по внесению изменений |
| Земли сельскохозяйственного назначения | | | | | |
|  | 61:38:0600006:1292 | Учтенный/ 15.05.2013 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 538498.27, Y= 2313130.29  н2. Х= 538525.32, Y= 2313126.88  н3. Х= 538475.76, Y= 2312912.98  н4. Х= 538532.38, Y= 2312874.95  н5. Х= 538603.60, Y= 2312885.70  н6. Х= 538625.48, Y= 2312727.17 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:873 | Учтенный/ 29.03.2010 | Для сельскохозяйственной продукции | н1. Х= 538610.77, Y= 2313291.92  н2. Х= 538833.60, Y= 2313243.19 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:872 | Учтенный/ 17.03.2010 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 538931.16, Y= 2313052.24  н2. Х= 538923.62, Y= 2312856.70  н3. Х= 538910.21, Y= 2312550.75  н4. Х= 538907.75, Y= 2312494.44 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:112 | Ранее учтенный/ 04.07.2003 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 539309.55, Y= 2313138.42  н2. Х= 539193.49, Y= 2313377.44 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:868 | Учтенный/ 16.02.2010 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 538935.68, Y= 2313389.81  н2. Х= 538852.76, Y= 2313263.48 | Исключить из границы населенного пункта |
| Земли населённых пунктов назначения | | | | | |
| 1. | 61:38:0600006:116 (Единое землепользование 61:38:0000000:33) | Ранее учтенный/ 19.12.2003 | Под автодорогой | н1. Х= 538501.19, Y= 2313161.40  н2. Х= 538502.30, Y= 2313173.22  н3. Х= 538528.00, Y= 2313168.46  н4. Х= 538527.23, Y= 2313156.47  н5. Х= 538939.20, Y= 2313139.88  н6. Х= 538938.28, Y= 2313129.87 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0030901:92 (Единое землепользование 61:38:0000000:33) | Ранее учтенный/ 19.12.2003 | Под автодорогой | н1. Х= 539806.41, Y= 2313114.77 н2. Х= 539805.35, Y= 2313124.76 | Исключить из границы населенного пункта |

х. Карпово-Обрывский

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Статус записи о ЗУ/Дата постановки на кадастровый учет | Вид разрешенного использования | Точки пересечения с границей | Решение комиссии по внесению изменений |
| Земли сельскохозяйственного назначения | | | | | |
| 1. | 61:38:0600004:154 | Ранее учтенный/ 06.03.2006 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х=516978.04, Y=2332991.95  н2. Х= 517028.64, Y= 2333027.64  н3. Х= 517158.27, Y= 2333061.48  н4. Х= 517256.86, Y= 2333032.70 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600004:607 | Учтенный/ 22.08.2018 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 538847.19, Y= 2311432.83  н2. Х= 538843.00, Y= 2311369.31 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600004:618 | Учтенный/ 22.08.2018 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 538877.72, Y= 2311031.24  н2. Х= 538886.03, Y= 2311027.46 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600004:617 | Учтенный/ 22.08.2018 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 538886.03, Y= 2311027.46  н2. Х= 538913.07, Y= 2310985.05 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600004:616 | Учтенный/ 22.08.2018 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 538913.07, Y= 2310985.05  н2. Х= 538940.37, Y= 2310878.91 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600004:615 | Учтенный/ 22.08.2018 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 538940.37, Y= 2310878.91  н2. Х= 538942.08, Y= 2310836.18 | Исключить из границы населенного пункта |

х. Новопавловка

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Статус записи о ЗУ/Дата постановки на кадастровый учет | Вид разрешенного использования | Точки пересечения с границей | Решение комиссии по внесению изменений |
| Земли сельскохозяйственного назначения | | | | | |
| 1. | 61:38:0600006:110 | Ранее учтенный/ 04.07.2003 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 540757.55, Y= 2313324.45 н2. Х= 540908.55, Y= 2312825.95  н3. Х= 540997.41, Y= 2312785.26  н4. Х= 541026.16, Y= 2312799.83 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:1288 | Учтенный/ 15.05.2013 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 540822.71, Y= 2312865.32 н2. Х= 540903.65, Y= 2312828.19 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:1289 | Учтенный/ 15.05.2013 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 540770.12, Y= 2312889.44 н2. Х= 540709.64, Y= 2313036.15 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:1275 | Учтенный/ 15.05.2013 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 540689.95, Y= 2313148.97 н2. Х= 540683.61, Y= 2313168.30 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600006:1274 | Учтенный/ 15.05.2013 | Для сельскохозяйственного производства | н1. Х= 540682.99, Y= 2313170.07 н2. Х= 540627.16, Y= 2313310.17 | Исключить из границы населенного пункта |
| Земли населённых пунктов | | | | | |
|  | 61:38:0600006:119 (Единое землепользование 61:38:0000000:33) | Ранее учтенный/ 19.12.2003 | Под автодорогой | н1. Х= 540711.28, Y= 2313465.05 н2. Х= 540713.55, Y= 2313455.25 | Исключить из границы населенного пункта |

х. Маслов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Статус записи о ЗУ/Дата постановки на кадастровый учет | Вид разрешенного использования | Точки пересечения с границей | Решение комиссии по внесению изменений |
| Земли сельскохозяйственного назначения | | | | | |
| 1. | 61:38:0600004:477 | Учтенный/ 03.10.2014 | Индивидуальные жилые дома, расположенные на земельных участках, предоставленных для дачного подсобного хозяйства | н1. Х= 542692.81, Y= 2313183.11 н2. Х= 542714.47, Y= 2313171.53 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600004:521 | Учтенный/ 02.10.2017 | Объекты обслуживания сельскохозяйственного производства | н1. Х= 542877.55, Y= 2312264.74 н2. Х= 542899.70, Y= 2312336.42 | Исключить из границы населенного пункта |
|  | 61:38:0600004:641  (3) | Учтенный/ 21.09.2018 | для содержания и разведения сельскохозяйственных животных | н1. Х= 542801.43, Y= 2312919.50 н2. Х= 542949.37, Y= 2313024.63 | Исключить из границы населенного пункта |