

**Прогнозный план (программа) приватизации
муниципальной собственности Михайловского сельского поселения
в 2017 году**

1. Нормативно-правовые акты, регламентирующие приватизацию муниципальной собственности.

Правовую основу приватизации муниципального имущества составляют Конституция РФ, Гражданский Кодекс РФ, Федеральный закон от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», иные нормативные правовые акты РФ, Устав муниципального образования «Михайловское сельское поселение» и иные нормативные акты Михайловского сельского поселения.

2. Принципы осуществления приватизации муниципального имущества
- повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности;
 - формирование рыночных структур и рыночных отношений на территории района;
 - передача органами местной власти несвойственных ей функций новым собственникам;
 - формирование бюджета поселения;
 - максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации на основании экономической ситуации, проведения оценки имущества независимыми оценщиками.

Планируемые поступления в бюджет поселения от приватизации муниципального имущества предполагается обеспечить за счет:

- продажи иного имущества, в том числе нежилых помещений.

3. Задачи программы.

Главная задача – привлечение к процессу приватизации население поселения, а также перспективных интересов, способных обеспечить эффективную деятельность по экономическому развитию поселения.

4. Приоритеты приватизации.

К объектам, подлежащим первоочередной приватизации относятся:

- объекты, которые не востребованы в хозяйственной деятельности муниципальных предприятий;

-объекты, требующие финансового оздоровления или привлечения инвестиций.

5. Планируемое поступление от приватизации объектов 60,0 тыс. руб.

6. Перечень объектов муниципальной собственности, планируемых к приватизации в 2017 году.

Наименование муниципального имущества и его местонахождение	Балансодержатель	Сроки приватизации (квартал 2017 года)
Объект недвижимости (Здание котельной) расположенное по адресу: Ростовская область, Тацинский район, х. Михайлов, ул. Кирова, дом № 1. кадастровый номер 61:38:0030115:95	Администрация Михайловского сельского поселения	1
Объект недвижимости (здание котельной) расположенное по адресу: Ростовская область, Тацинский район, х. Потапов, пер. Полевой, д. 7А. кадастровый номер 61:38:0030901:343	Администрация Михайловского сельского поселения	1